

Alides – Vendeur Commercial neuf Bruxelles

Heb jij een commerciële flair? Ben je gebeten door vastgoed en thuis in Brussel? Dan is deze uitdaging een opportuniteit voor jou. Avez-vous le sens du commerce? Vous êtes passionné par l'immobilier et vous connaissez bien Bruxelles? Alors ce défi est

Als Sales Advisor B2C ben je hét aanspreekpunt voor onze kopers in Brussel. Je legt vlot contacten, luistert actief naar hun wensen en vertaalt die naar het juiste vastgoed. Je begeleidt klanten doorheen het hele proces, van eerste gesprek tot ondertekening van het contract. Met jouw kennis van de Brusselse markt maak je écht het verschil.

Waar kan jij het verschil maken?

- Je neemt de commerciële lead over de jouw toegewezen vastgoedprojecten: De focus ligt op de verkoop van duurzame residentiële nieuwbouwprojecten aan zowel eindgebruikers als aan investeerders.
- In nauwe samenwerking met de teams Development, Marketing en Admin en onder begeleiding van de Sales B2C & Marketing Manager stel je per project een globaal plan van aanpak op.
- Je bestudeert en analyseert de trends binnen de Brusselse marktontwikkelingen, je geeft input aan de marketingafdeling zodat jouw projecten op de meest commerciële en doeltreffende manier in de markt worden gezet, met maximale focus op resultaat.
- Je krijgt de vrijheid en verantwoordelijkheid om alle fases van het verkoopproces op te volgen, van prospectie tot closing. Je rapporteert aan de Sales Manager.

Dans votre qualité de Sales Advisor, vous êtes le SPOC privilégié pour nos clients à Bruxelles. Vous établissez facilement le contact, vous écoutez activement leurs souhaits et vous les traduisez en biens immobiliers adaptés. Vous accompagnez les clients tout au long du processus, du premier entretien à la signature du contrat. Grâce à votre connaissance du marché bruxellois, vous faites toute la différence.

Où pouvez-vous faire la différence?

- Vous prenez le lead commercial des projets immobiliers qui vous sont attribués : l'accent est mis sur les projets de construction résidentielle neuve durable aux clients finaux comme aux investisseurs.
- Sous la supervision du Sales B2C & Marketing Manager et en étroite collaboration avec les départements Development, Marketing et Admin vous établissez un plan d'action global pour chaque projet.
- Vous étudiez et analysez les tendances et évolutions du marché bruxellois et fournissez des informations au département marketing afin de commercialiser vos projets de la manière la plus efficace, avec le focus maximal sur les résultats.
- Vous aurez la liberté et la responsabilité de mener à bien l'ensemble du processus, du premier rendez-vous à la conclusion de la vente. Vous rapportez directement au Sales Manager.

Profiel

- Je schakelt moeiteloos tussen Frans, Nederlands en Engels.
- Je beschikt over een rijbewijs en een BIV-nummer.

- Je hebt commerciële vastgoedervaring en je blinkt uit in deal-closing.
- Je bent een team-player met commerciële drive die je combineert met een gezonde dosis empathie.
- Doelen nastreven bezorgen je energie.
- Vous passez sans difficulté du français au néerlandais et à l'anglais.
- Vous avez un permis de conduire et vous disposez d'un numéro IPI.
- Vous disposez d'une expérience commerciale dans l'immobilier et vous excellez dans la conclusion de contrats.
- Vous êtes un team-player et vous combinez votre dynamisme commercial avec une bonne dose d'empathie.
- La poursuite d'objectifs vous donne de l'énergie.

Aanbod

- Een uitdagende commerciële rol in een dynamische omgeving met veel verantwoordelijkheid en vrijheid om je stempel te drukken.
- Een energiek en hecht team van 5 collega's waar jouw ideeën echt impact maken.
- De kans om actief bij te dragen aan het succes van onze residentiële projecten in Brussel.
- Een verdienste waar je als commerciële topper direct 'deal' op zegt.
- Un rôle commercial stimulant dans un environnement dynamique avec beaucoup de responsabilités et la liberté de laisser votre empreinte.
- Une équipe dynamique et soudée de 5 collègues où vos idées ont un réel impact.
- La possibilité de contribuer activement à la croissance de nos projets résidentiels à Bruxelles.
- Une rémunération qui vous permettra, en tant que commercial de haut niveau, de conclure immédiatement des affaires.

<https://alides.be/>